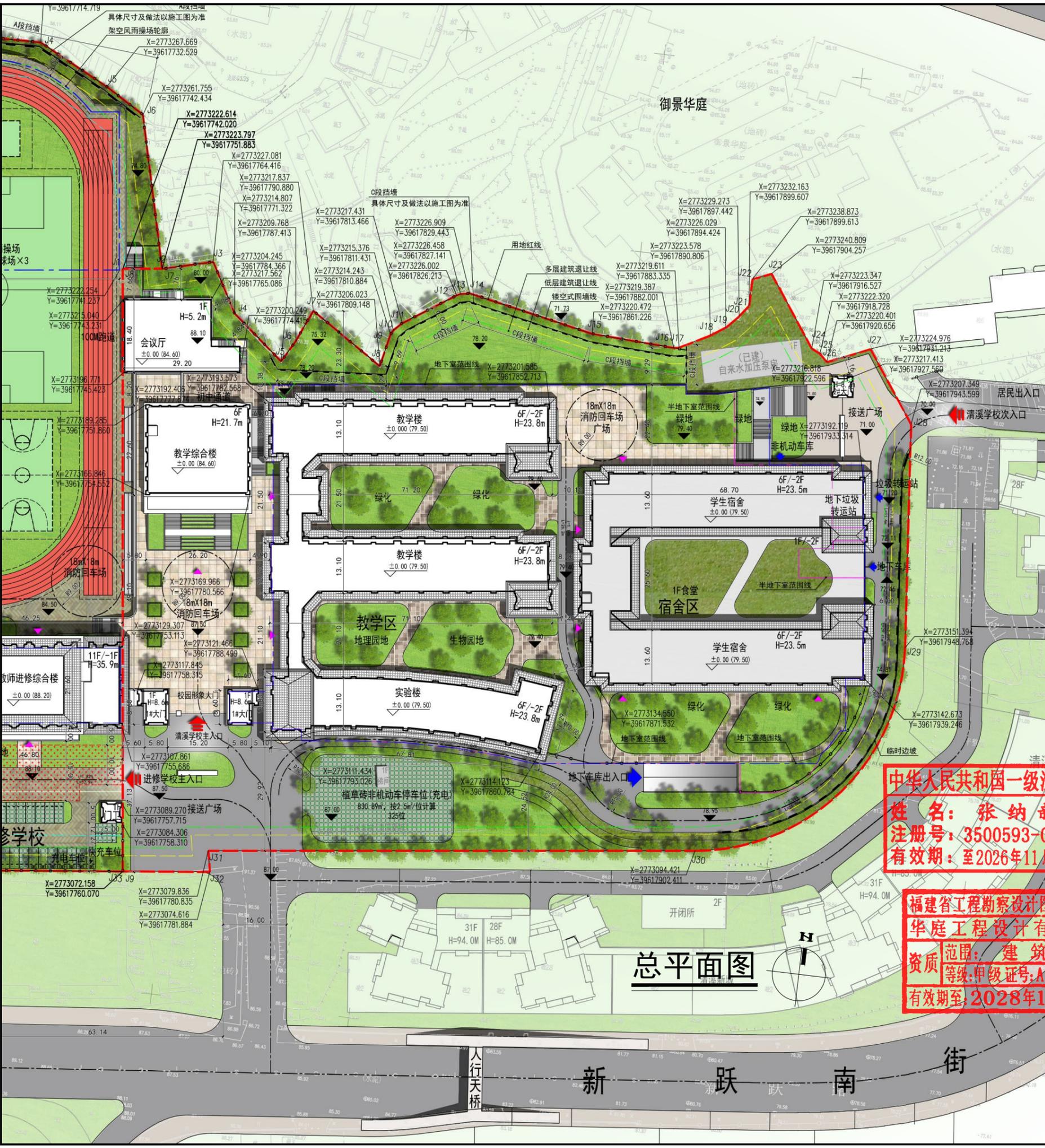


日期: 姓名: 专业: 日期: 姓名: 专业:



总平面图

| 安溪县清溪学校 | | | |
|-------------------|----------|----------------|--------------------------------------|
| 项目 | 数值 | 单位 | 规划要求 |
| 1 用地面积 | 25750.41 | m ² | |
| 2 建筑占地 | 8369.67 | m ² | |
| 总面积①+②+③ | 62294.03 | m ² | |
| 总建筑面积①+② | 62223.41 | m ² | |
| 计容及不计容面积 | | | |
| ①计容建筑面积 | 35048.02 | m ² | |
| 教学区 | 16887.51 | m ² | |
| 学生宿舍 | 13595.47 | m ² | |
| 教学综合楼 | 3608.57 | m ² | |
| 会议厅 | 441.65 | m ² | |
| 公共配套设施 | 514.82 | m ² | |
| ②不计容面积 | 27175.39 | m ² | |
| 半地下室 | 13029.61 | m ² | |
| 地下室 | 13146.34 | m ² | |
| 地下室梯间 | 23.19 | m ² | |
| 公共架空空间 | 849.72 | m ² | |
| 人行通道 | 105.27 | m ² | |
| 风井 | 21.26 | m ² | |
| ③不计入建筑面积但计入计容建筑面积 | 70.62 | m ² | |
| 4 容积率 | 1.36 | - | 0.8 ≤ FAR ≤ 1.5 |
| 5 建筑密度 | 32.50% | - | 20% ≤ D ≤ 35% |
| 6 绿地率 | 30.02% | - | ≥ 30% |
| 7 机动停车位(地下车库) | 727.60 | 位 | 机动车位: 标准车位715(其中充电83), 微型车位18(其中充电7) |
| 8 非机动车停车位 | 648 | 位 | |
| 9 设计班级数 | 24 | 班 | |
| 10 设计学生人数 | 1200 | 人 | |

| 建筑类型 | 计量单位 | 配建机动车标准 | 配建非机动车标准 | 学生数量 | 需配建机动车位 | 需配建非机动车位 |
|----------|---------|---------|----------|------|---------|----------|
| 学校 | 位/100学生 | 3 | 40 | 1200 | 36 | 480 |
| 合计需配建停车位 | | | | | 36 | 480 |

| 建筑类别 | 充电车位占总配建车位比例(充电车位/总配建车位) | 快充车位占总配建车位比例(快充车位/充电车位) | 项目配建停车位 | 项目应配建充电车位数 | 项目应配建快充车位数 |
|------|--------------------------|-------------------------|---------|------------|------------|
| 学校 | 12% | 4% | 727.6 | 87.3 | 3.5 |
| 合计 | | | 727.60 | 90 | 4 |

| 说明 | 图例 | 说明 | 图例 | 说明 | 图例 |
|----------|----|-------|----|-------|----|
| 用地红线 | ▲ | 基地出入口 | ▲ | 建筑出入口 | ▲ |
| 地下室范围线 | ▲ | 建筑出入口 | ▲ | 道路中心线 | ▲ |
| 建筑层数/地下室 | ▲ | 场地标高 | ▲ | | |

注: 本工程 C 段挡墙位于教学楼北侧沿用地红线支护至现状自来水加压泵房, 长度约 126.60 米; D 段挡墙位于教学楼西侧及实验楼西侧南侧, 长度约 185.10 米; 临时边坡段位于地理园地、生物园地南侧及东南侧, 长度约 127.00 米。C、D 段挡墙及临时边坡均位于用地红线内。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 张纳新
注册号: 3500593-001
有效期至: 至 2026 年 11 月 07 日

福建省工程勘察设计图纸专用章
华庭工程设计有限公司
资质等级: 建筑工程
有效期至: 2028 年 12 月 31 日

华庭工程设计有限公司
HEATING ENGINEERING DESIGN CO., LTD
设计证书编号: 413500987
联系电话: 0599-2551329 传真: 0599-2551329
邮箱: 360119@163.com 网址: www.htjz.com
地址: 福建省泉州市鲤城区田边路金茂大厦 402 室

注册: 本设计文件由注册建筑师张纳新设计, 注册后有效。
· 本图须经各相关部门审查, 审批后方可实施。
· 版权所有, 不得翻印, 违者必究。

注册建筑师执业章
注册结构师执业章

建设单位: 安溪县小城镇建设投资有限公司
工程名称: 安溪县教师进修学校暨清溪学校建设项目勘察设计
项目名称: 安溪县清溪学校

审定: 张纳新
项目负责人: 张纳新
专业负责人: 张纳新
审核: 张纳新
校对: 洪风云
设计: 曹宏玲
制图: 曹宏玲

总平面图
工程编号: 22016 图别: 方案
图号: 版本号: A-1
日期: 2022.12 图幅: A1